



Extrait du Registre des délibérations du  
**Conseil Municipal**  
de la Commune de LARGEASSE

**L'an deux mille vingt-trois,**

**Le jeudi 16 novembre à vingt heures trente**

Le Conseil Municipal de la Commune de LARGEASSE

Dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire,

A la Mairie, sous la Présidence de M. Jean-Jacques GROLLEAU, Maire.

Date de la Convocation du Conseil Municipal : le 9/11/2023

Présents : Jean-Jacques GROLLEAU, Christelle BODIN, Thomas MICHONNEAU, Cécile SAUVETRE  
Dominique BAUDOUIN, Karine BOISSONNEAU, Julien BONNET, Myriam COUTANCEAU, Benoit GOUBAND,  
David JARRY, Guy NOGRET, Alexandre RAMBAUD.

Pouvoirs/Absents/Excusés : Déborah DUBUIS, Olivier LARMANJAT, Benoit LOISEAU.

Mme Christelle BODIN a été élue secrétaire de séance.

**N°2023-055 Vente d'une parcelle au « Lotissement Les Genêts » cadastrée AR 488 au profit de Mr BAUDOUIN Dominique, pour la construction de deux logements**

**Vu** la demande de réservation du 00 novembre 2023 ; Monsieur BAUDOUIN Dominique se porte acquéreur d'une parcelle de terrain dans le lotissement les Genêts, lot n° 9, parcelle cadastrée AR 488, pour une contenance de 743 m<sup>2</sup>, au prix de 12,90 € TTC le m<sup>2</sup>.

Après délibération, le conseil municipal, à l'unanimité :

- **ACCEPTE** la vente au profit de Mr BAUDOUIN Dominique pour la somme de 9.584,70 € TTC.
- **PRECISE** que les frais d'acte seront pris en charge par l'acquéreur
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer toutes les pièces nécessaires à la réalisation de cette vente (compromis de vente et acte authentique), à intervenir en l'étude de Maître JOLLY et BLUMANN avec Me JOLLY notaire à Moncoutant-sur-Sèvre (79).

Fait et délibéré en séance, les jours, mois et an ci-dessus,

Pour copie certifiée conforme et exécutoire, Publié ce jour

LARGEASSE, le 16 novembre 2023

Secrétaire de séance  
Christelle BODIN



Maire  
Jean-Jacques GROLLEAU